

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



CEFALA' DIANA

VILLAFRATI

VENTIMIGLIA DI SICILIA

Piazza Umberto, 12 | 90030 Villafrati (PA) Tel. 091-8201256/156 | Fax 091-8291363 | protocollo@pec.comune.villafrati.pa.it

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c, del D.Lgs. n. 50/2016, codice dei contratti e ss.mm.ii.)

**PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA  
NELLA ZONA ARTIGIANALE SAN LORENZO – IV LOTTO FUNZIONALE –  
COMUNE DI CEFALA' DIANA. CIG 73774532CF**

### SI RENDE NOTO

Che il Comune di Cefalà Diana, mediante la C.U.C., intende espletare una procedura negoziata mediante manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori **"PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA ZONA ARTIGIANALE SAN LORENZO – IV LOTTO FUNZIONALE"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art.36 del D.Lgs 56/2017.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

**Centrale Unica di Committenza dei Comuni associati di Villafrati (capofila),  
Cefalà Diana e Ventimiglia di Sicilia.**

**Sede: – Piazza Umberto n.1 – 90030 Villafrati (PA) Tel. 091/8201256/156 –  
Fax 091/8291363. Mail lavoripubblici@comune.villafrati.pa.it PEC  
protocollo@pec.comune.villafrati.pa.it**

**Responsabile del procedimento:**

Ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è il Responsabile area tecnica del Comune di Cefalà Diana, geom. Luigi Caldarella.- Tel.091 8201184 – Mail: beniculturalicomunecefaladiana@virgilio.it

## **OGGETTO DELL'APPALTO**

### **Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del IV lotto funzionale relativo alla **"REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA ZONA ARTIGIANALE – MICROINDUSTRIALE – COMMERCIALE SAN LORENZO"- COMUNE DI CEFALA' DIANA.**

### **Importo dei lavori:**

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad **Euro €. 526.272,46** - (Euro Cinquecentoventiseimiladuecentosettantadue/46), dei quali:

- a) **Euro 507.492,56** importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) **Euro 18.779,90** costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

### **Lavorazioni di cui si compone l'intervento**

<b>OG3 Cl. II</b>	<b>STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>€. 303.760,77</b>	Categoria prevalente
<b>OG6 Cl. I</b>	<b>ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE</b>	<b>€.178.779,95</b>	
<b>OG10</b>	<b>IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA</b>	<b>€.24.951,84</b>	

Il subappalto è concesso nei limiti di legge.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

## **Modalità di determinazione del corrispettivo: A MISURA**

**Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 166 gg.**

**Procedura di aggiudicazione:** Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 94, c. 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, codice dei contratti, con le procedure di cui all'art.97, c.2 e 8.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 e dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (OG3 Cat.II – OG6 Cat.I).-

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

Sono ammessi alla gara d'appalto i soggetti previsti dall'art. 45 del codice dei contratti, aventi i requisiti di cui ai successivi artt. 45, 136, 83 e 84, da possedere dai partecipanti alla gara in funzione della tipologia propria del concorrente (se trattasi di operatore economico singolo, raggruppato temporaneamente e/o consorziato), nel rispetto di quanto ulteriormente prescritto dagli artt. 92 (Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti), 94 (ConSORZI stabili), 108 (Condizione per la partecipazione alle gare) e 109 (Criteri di affidamento delle opere generali e delle opere specializzate non eseguite direttamente) del d.P.R. 05.10.2010, n. 207. In particolare si rimanda alle disposizioni dell'art. 92 citato per quanto concerne i requisiti che devono possedere il concorrente in forma singola ed in forma raggruppata temporaneamente, sia di tipo verticale (se ammissibile alla gara in oggetto dovendo essere individuate lavorazioni in categorie scorporabili) e di tipo orizzontale, nonché di tipo misto.

Poiché trattasi di appalto di lavori pubblici di importo superiore ad €. 150.000,00, possono partecipare gli operatori economici che siano in possesso di idonea Attestazione SOA in relazione alle categorie di lavoro indicate ai precedenti punti.

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

### **Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, senza preventiva pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, codice dei contratti e ss.mm.ii.;

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, dovranno essere inviate solo ed **esclusivamente** tramite PEC dell'Ente **Comune di Villafrati** a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **13.00 del giorno 19/02/2018**, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, codice dei contratti, avente ad oggetto:" "**REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA ZONA ARTIGIANALE – MICROINDUSTRIALE – COMMERCIALE SAN LORENZO"- COMUNE DI CEFALA' DIANA**".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo della richiesta rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cefalà Diana allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, intende individuare n°20 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento.

Qualora il numero delle candidature sia inferiore a tale numero, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara ed integrerà il numero di candidati fino al raggiungimento di n.20, prelevandole da elenchi ufficiali di operatori economici.

Nel caso in cui pervengono manifestazioni in numero superiore a 20, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

**Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.**

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e verificato dalla C.U.C. in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il progetto completo dell'intervento è visionabile presso l'Ufficio Tecnico del comune di Cefalà Diana nei giorni **dal martedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 12:00.**

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo della Centrale Unica di Committenza e all'Albo dei comuni associati.
- Sul sito istituzionale della CUC e dei comuni associati.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Tecnico del Comune di Cefalà Diana: Tel. 091 8201184, Fax 091/8292039,

Email [beniculturalicomunecefaladiana@virgilio.it](mailto:beniculturalicomunecefaladiana@virgilio.it)

PEC [ufficiotecnico@pec.comune.cefaladiana.pa.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.cefaladiana.pa.it) o presso gli uffici comunali.

Allegati:

1. Mod. A - Fac - Simile domanda di manifestazione di interesse.

**Villafrati, lì 07/02/2018**

**Il Responsabile della C.U.C.**

**Arch. Alfredo La Barbera**

**Allegato A) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E  
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000**

**Spett.le Centrale Unica di Committenza**

**Dei comuni di Villafrati, Cefalà Diana e Ventimiglia di Sicilia**

**c/o Comune di Villafrati**

**Piazza Umberto n.12**

**90030 Villafrati (PA)**

**OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c, del D.Lgs. n. 50/2016, codice dei contratti per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA ZONA ARTIGIANALE - MICROINDUSTRIALE - COMMERCIALE SAN LORENZO"- COMUNE DI CEFALA' DIANA"**

**IMPORTO DEI LAVORI**

**Euro €. 526.272,46** - (Euro Cinquecentoventiseimiladuecentosettantadue/46), di cui:

- a) **Euro 507.492,56** importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) **Euro 18.779,90** costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto ..... nato il .....a  
..... residente in ..... Via  
.....

codice fiscale n ..... in qualità di  
..... dell'impresa  
..... con sede legale in .....via  
..... sede operativa in .....via  
..... codice fiscale n..... partita IVA n.....

.....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto

### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. Di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
2. di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito.
3. Di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
4. Di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
5. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Cefalà Diana nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:**

n. di telefono..... n. di fax. .... e-mail (PEC)  
.....  
.....

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_ TIMBRO e FIRMA

N.B. La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.